



АДМИНИСТРАЦИЯ АРТИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.08.2023 № 473
г.г. Арты

Об установлении публичного сервитута на часть земель и земельных участков, расположенных по адресу:
участков, расположенных по адресу:

Свердловская область, Артинский район, с. Пристань, ул. Набережная

В соответствии со статьями 11, 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, ходатайством публичного акционерного общества «Россети Урал» ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 66:03:1501002:105, 66:03:1501002:104, 66:03:1501002:812; земель в кадастровом квартале: 66:03:1501002: общей площадью 1351 м², расположенных по адресу: Свердловская область, Артинский район, с. Пристань, ул. Набережная.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 66:03:1501002:105, 66:03:1501002:104, 66:03:1501002:812; земель в кадастровом квартале: 66:03:1501002: общей площадью 1351 м², расположенных по адресу: Свердловская область, Артинский район, с. Пристань, ул. Набережная в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута (Приложение № 1).

Цель установления сервитута: размещение объекта электросетевого хозяйства «Реконструкция ВЛ-0,4 кВ ул. Набережная от ТП-1017, входящей в ЭСК ПС «Пристань» (Электроснабжение малоэтажной жилой застройки Макарова А.В., находящейся по адресу: Свердловская обл, Артинский район, с. Пристань, ул. Набережная, д 21) (0,34 км))» необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.

Заявка на технологическое присоединение № 52-3-33056 от 26.12.2022

Срок действия публичного сервитута: 49 лет.

Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: размещение линии электропередачи, эксплуатация инженерного сооружения, осуществляется в течение всего срока действия публичного сервитута.

3. ПАО «Россети Урал»:

3.1. Заказать за счет собственных средств отчет об оценке стоимости платы за публичный сервитут в соответствии с пунктом 7 статьи 39.46 Земельного ко-

декса Российской Федерации и заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута спользователями и собственниками в отношении земельного участка с кадастровым номером:

3.1.1. 66:03:1501002:105 (Кашина Мария Ивановна, собственность 66-66/005-66/005/326/2016-91/2 08.04.2016 ;

3.1.2. 66:03:1501002:104 (Сыропятов Сергей Николаевич, собственность, 1/2 66:03:1501002:104-66/005/2019-2 от 02.09.2019, 1/2 66-01/05-57/2003-156 12.01.2004);

4. В отношении земельного участка с кадастровым номером: 66:03:1501002:812 ; земель в кадастровом квартале: 66:03:1501002; плата за публичный сервитут установлена в порядке п. 2 — п. 5 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

За весь срок действия публичного сервитута плата составляет 1009,40 (одна тысяча девять рублей 40 коп.) руб. (Приложение № 2)

Плата за публичный сервитут вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута по следующим реквизитам: УФК по Свердловской области (Комитет по управлению имуществом Администрации Артинского городского округа ИНН 6636004435, КПП 661901001) р/с 401018105000 00010010 БИК 046577001, банк получателя: Уральское ГУ Банка России г. Екатеринбург, код дохода 902 1 11 05312 04 0000 120 ОКТМО 65704000.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства линейного объекта системы электроснабжения.

7. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации Артинского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, опубликовать в «Муниципальном вестнике» газеты «Артинские Весты».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставлено за собой.

Глава Артинского городского округа

А.А. Константинов



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут в отношении земельных участков в целях строительства и эксплуатации линейного объекта воздушной линии электропередач

Адрес земельного участка: «Реконструкция ВЛ-0,4 кВ ул. Набережная от ТП-1017, входящей в ЭСК ПС «Пristань» (Электроснабжение малоэтажной жилой застройки Макарова А.В., находящейся по адресу: Свердловская обл., Артинский район, с. Пристань, ул. Набережная, д 21) (0,34 км)»
Кадастровые кварталы: 66:03:1501002
Кадастровый номер ЗУ: 66:03:1501002:105 66:03:1501002:104 66:03:1501002:812



Приложение № 2
к Постановлению Администрации
Артинского городского округа
от 31.08.2023 г. № __473__

Расчет платы за публичный сервитут

№ п/п	Кадастровый квартал /кадастровый номер	Средний показатель кадастровой стоимости /кадастровая стоимость (руб.)	Ставка в %	Площадь, занимаемая публичным сервитутом (кв.м.)	Размер годовой платы по сервитуту (руб)	Размер платы за весь срок действия публичного сервитута (49 лет) (руб)
1	66:03:1801005	187,99	0.01	770	15,40	754,60
	66:03:1501002:812	233466,8 S= 995 м ²	0,1	260	5,20	254,80
	Итого:					1009,40